

Gildandi deiliskipulag sem tók gildi 17.02.2011. Síðast breytt 08.10.2015.

Mkv.: 1:2.500

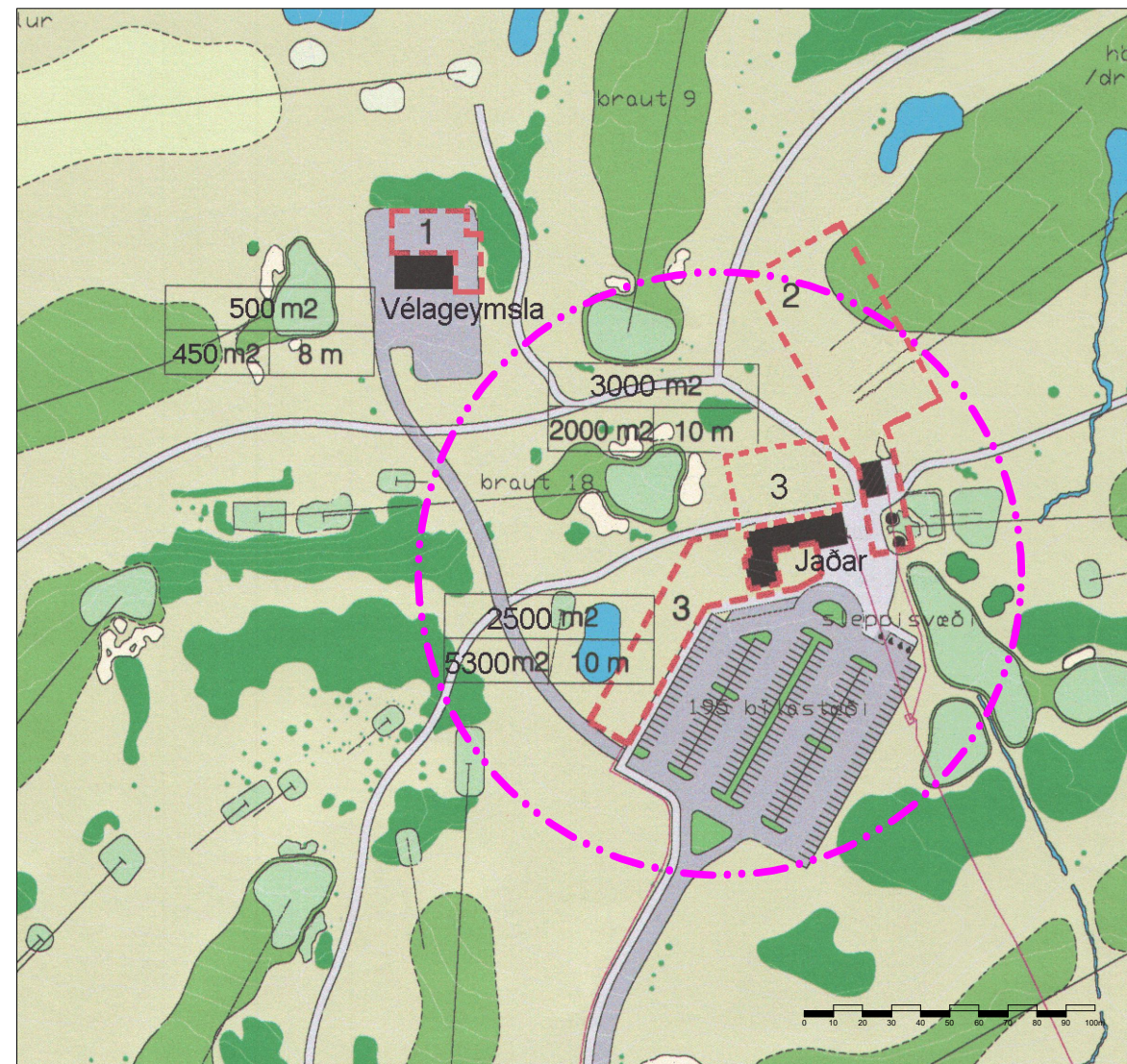
#### GILDANDI DEILISKIPULAGSSKILMÁLAR:

##### 4.3.6 Bygging – stækkun kúbbhúss, hótél/þjónustubygging

Klúbbhús golfvallarins er 507 m<sup>2</sup> byggt árið 1981 á tveimur hæðum. Skilgreindur er byggingarreitur fyrir hótélbyggingu og aukið þjónusturými fyrir klúbbstarfsemi suður og austur frá núverandi byggingu. Í hótelinu geti verið gistirými allt að 100 herbergi, ráðstefnu aðstaða auk annara afþreyingar og þjónustu aðstöðu.

#### GREINARGERÐ:

Um er að stækkun á byggingarreit nr. 3 til norðurs og vesturs vegna viðbyggingar við núverandi golfskála fyrir æfingaraðstöðu innanhúss. Flatarmál byggingarreits fer úr 1.650 m<sup>2</sup> í 2.500 m<sup>2</sup>.



Breytt deiliskipulag

Mkv.: 1:2.500

#### BREYTING Á DEILISKIPULAGSSKILMÁLAR:

##### 4.3.6 Bygging – stækkun kúbbhúss, hótél/þjónustubygging

Klúbbhús golfvallarins er 507 m<sup>2</sup> byggt árið 1981 á tveimur hæðum. Skilgreindur er byggingarreitur fyrir hótélbyggingu og aukið þjónusturými fyrir klúbbstarfsemi suður, vestur og austur frá núverandi byggingu. Gert er ráð fyrir stækkun á klúbbhúsi vestan við núverandi klúbbhús. Í hótelinu geti verið gistirými allt að 100 herbergi, ráðstefnu aðstaða auk annara afþreyingar og þjónustu aðstöðu.

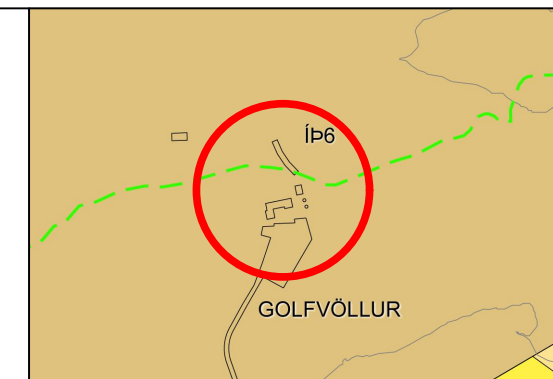
Deiliskipulagsbreyting þessi hefur hlotið málsmeðferð skv. 2. mgr. og 3. mgr. 44 gr. skipulagslaga nr. 123/2010.

Breytingin var samþykkt í bæjarstjórn Akureyrar þann \_\_\_\_\_ 2022

Akureyri \_\_\_\_\_ 2022

Bæjarstjórnin á Akureyri

Auglýsing um samþykkt deiliskipulagsbreytingarinnar birtist í B-deild Stjórnartíðinda \_\_\_\_\_ 2022



Aðalskipulag Akureyrar 2018-2030 m.s.br., 1:10.000

#### SKÝRINGAR:

- LÖDAMÖRK
  - SKIPULAGSMÖRK
  - NÚVERANDI VALLARSVÆÐI
  - STÆKKUN VALLARSVÆÐIS
  - TJÖRN / SKURÐUR
  - TRJÁ- OG RUNNAGRÖÐUR
  - TENGISTIGAR
  - ÚTIVISTARSTIGUR
  - BYGGINGARREITUR
  - BYGGINGAR
  - BYGGINGAR SEM HEIMILT ER AÐ FJARLEGJA
  - BRÝR
  - KALT VATN
  - KVÖÐ UM LAGNALEID
  - SPENNIR
  - FRÆRENNISLAGNIR
  - GIRDINGAR
  - RAFMAGNSLÍNUR
  - BLASTÆÐI
  - UPPHAFSTEIGAR
  - ÖBREYTTAR BRAUTIR
  - NÝJAR BRAUTIR
  - FLATIR
  - JARÐMANNIR
  - GLOMPA
  - AUKAVÖLLUR
- Flatarmál byggingarreiða 1 NÚMÉR BYGGINGARREITS

Mörk deiliskipulagsbreytingar

#### DEILISKIPULAGSBREYTING - TILLAGA

### H.S.Á. TEIKNISTOFA

HSÁ Teiknistofa ehf. · SUNNUHLÍÐ 12 · 603 AKUREYRI · kt. 580509-0290  
sími 464-6800 · fax 464-6801 · hara@hara.is · www.hara.is

JAÐARSVÖLLUR				
Stækkun byggingarreits nr. 3.				
VERK NR	22-101	TEIKN. NR	2501	KVARDI 1:2.500/10.0000
HANNAD	HÁ	TEIKNAD	HÁ	YFIRFARID
DAGS				09.06.2022
BREYTING				
HARALDUR S. ÁRNASON · kt. 120149-2539				